

URBA DESENVOLVIMENTO URBANO S.A.

CNPJ/ME 10.571.175/0001-02

NIRE 31.300.101.49-5

Companhia Aberta

**ATA DA REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO
REALIZADA EM 22 DE FEVEREIRO DE 2021**

A Reunião do Conselho de Administração da **URBA DESENVOLVIMENTO URBANO S.A.**, instalada com a presença da totalidade dos seus membros abaixo assinados, independentemente de convocação, presidida pelo Sr. **Rubens Menin Teixeira de Souza** e secretariada pela Sra. **Erika Matsumoto**, realizou-se às 15:00 horas do dia 22 de fevereiro de 2021, por meio de reunião virtual. Na conformidade da Ordem do Dia, as seguintes deliberações foram tomadas e aprovadas, por unanimidade de votos: **(i) por unanimidade aprovar** o aumento de capital social da Companhia, dentro do limite de capital autorizado, nos termos do parágrafo primeiro, do art. 6º, do Estatuto Social da Companhia, e, conforme deliberação realizada na data de 16 de novembro de 2020, por meio de Reunião do Conselho de Administração da Companhia, no valor de R\$100.000.000,00 (cem milhões de reais), representado pela emissão de 61.640.077 (sessenta e uma milhões, seiscentas e quarenta mil e setenta e sete) ações ordinárias nominativas, sem valor nominal, ao preço de emissão de R\$1,62 (um real e sessenta e dois centavos) por ação, fixado com base no artigo 170, §1º, inciso I, da Lei 6.404/76, subscritas na presente data e que serão integralizadas em moeda corrente nacional até a data de 19/11/2021, conforme Boletim de Subscrição, que integra a presente ata como Anexo I, passando o capital social de R\$86.701.430,77 (oitenta e seis milhões, setecentos e um mil, quatrocentos e trinta reais e setenta e sete centavos) para R\$186.701.430,77 (cento e oitenta e seis milhões, setecentos e um mil, quatrocentos e trinta reais e setenta e sete centavos), dividido em 141.942.325 (cento e quarenta e um milhões, novecentas e quarenta e duas mil, trezentas e vinte e cinco) ações ordinárias, todas nominativas, sem valor nominal; **(ii) por unanimidade aprovar** o boletim de subscrição de ações acima mencionado. Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a Reunião, da qual foi lavrada a presente Ata que, lida e achada conforme, foi assinada por todos os presentes. Belo Horizonte, 22 de fevereiro de 2021. **Rubens Menin Teixeira de Souza**, Presidente da Mesa; **Erika Matsumoto**, Secretária da Mesa. **Rubens Menin Teixeira de Souza, Leonardo Guimarães Corrêa, Rafael Nazareth Menin Teixeira de Souza, Jercineide Pires de Castro, Junia Maria de Sousa Lima Galvão, José Felipe Diniz, Luiz Antônio Nogueira de França e Mônica Freitas Guimarães Simão.**

Declara-se para todos os fins, que há uma cópia fiel e autêntica arquivada e assinada pelos presentes no livro próprio.

Confere com o original:

Erika Matsumoto

Secretária da Mesa